



Föreningen
Sveriges Stadsbyggare

Välkommen till

MEX-dagarna 2025

Kalmar 11–12 november



Anmäl dig nu!
[Klicka här](#)



Föreningen
Sveriges Stadsbyggare



Kalmar kommun

Måndag 10 november

18.00 MINGEL Plats: Kalmar slott.

Tisdag 11 november

INLEDNING

8.00 Stadsvandring Kvarnholmen
Guidad tur Kalmar Slott

INLEDNING AV ÅRETS KONFERENS

09.30 Registrering och fika

10.00 Välkommen till MEX-dagarna
Ulf Crichton, Ordförande i MEX-kommittén

KALMAR

10.10 Välkommen till Kalmar
Johan Persson (S), kommunalråd

10.30 Kalmar nu och då
Kalmar har en lång och spännande historia som gränsstad, inofficiell huvudstad och residensstad. Från den tyska hansen, Kalmarunionen, hamn- och industristad till dagens Kalmar. På 30 minuter får ni en grundkurs om Kalmar och dess historia.
Pär Svanfeldt, MEX-chef. Björn Strimfors, Stadsträdgårdsmästare och attraktör. Kalmar kommun.

11.00 Södra Kvarnholmen
Södra Kvarnholmen som ligger i hjärtat av Kalmar har genomgått en stor omvandling under det senaste decenniet. Idag samsas en välbesökt gästhamn med ett nytt universitet om ytor, och intill är ett nytt hotell under byggnation. Bostäder, kontor, restauranger, hotell och parkeringshus är planerade för framtiden. Vi lotsar er genom vad som hänt och visionerna för framtiden.
Mattias Andersson, huvudprojektledare. Johanna Kindqvist och Joakim Sköldén, exploateringsingenjörer. Kalmar kommun.

11.45 LUNCH

13.00 Hur kan vi öka andelen småhus i Sverige?

Egnahemskommissionen har fått i uppdrag att ta fram förslag på hur vi kan stimulera och underlätta byggandet av småhus i Sverige. Syftet är att skapa bättre förutsättningar för fler att kunna bo i småhus, oavsett var i landet man bor, och samtidigt bidra till en mer balanserad bostadsmarknad.

Stefan Attefall, tidigare bostadsminister

13.30 Bostadsbehovet i Sverige, Byggnad och matchning

Sverige är i behov av bostäder som hushåll har råd att efterfråga. Bostadsbyggandet fortsätter bromsa in, samtidigt som många kommuner lyfter att det råder en matchningsproblematik och inte bara att det finns för få bostäder. Boverket berättar om dagens utmaningar för bostadsbyggandet och för kommunerna i sitt bostadsförsörjningsansvar samt beskriver vinsterna av att få in bostadsförsörjningsarbetet tidigt i planeringsprocessen.

Magnus Jacobsson, enhetschef och Oskar Gramstad, nationalekonom, Boverket

14.00 Bostadsmarknaden i förändring – nya villkor för nyproduktionen

Krisen har ändrat förutsättningar för bostadsproduktionen. Vilka krav på nya strategier ger detta för den kommunala plan- och exploateringsverksamheten och hur kan nya verktyg ge förutsättningar för en effektivare portföljstyrning av planer och byggrätter?

Ted Lindqvist, Vd, Evidens

15.00 FIKA

INSPIRATION

15.30 När systemet går ner

Lottie Knutson berättar, utifrån sina egna erfarenheter, om vad hon lärt sig om krishantering och hur vi kan bli bättre på att hantera vår egen oro.

Lottie Knutson, styrelseaktiv och skribent

KVÄLLSAKTIVITET & MIDDAG på Kalmarsalen Konferens

18.00 MINGEL

19.00-1.00 MIDDAG med underhållning

08.45 Skellefteå, en kommun i förändring

De senaste tio åren har Skellefteå hanterat snabba upp- och nedgångar. Från att locka etableringar och bygga ut verksamhetsområden till att skala upp bostadsbyggandet med både tillfälliga och kreativa lösningar. Nu står kommunen inför en ny prövning med Northvolts konkurs, vars effekter ännu är osäkra.

Patrik Larsen, mark- och exploateringschef, Skellefteå kommun

09.15 Världens största kabelfabrik byggs i Karlskrona

Verkö utvecklas snabbt till ett av södra Sveriges mest dynamiska industriområden. Här bygger NKT världens största fabrik för högspända sjökablar. Vi får en inblick i de utmaningar kommunen har ställts inför för att möjliggöra denna expansion och vilka nya prövningar som väntar runt hörnet.

Magnus Lindoffsson, Projektledare MEX, Karlskrona kommun.

09.45 FIKA

10.15 Partsgranskning

Täby kommun berättar om den nya rutinen för partsgranskning vars syfte är att kommunen ska undvika att göra affärer med kriminella.

Linus Fredriksson, exploateringsingenjör, Täby kommun

10.45 Skogsförvaltning i stadens utveckling: en tillgång för framtiden

Staden växer. Mer mark behövs för exploatering och utveckling av tätorten. Samtidigt som biologisk mångfald och naturupplevelser har blivit viktigare för samhället. Med stöd av en skogspolicy arbetar Göteborgs Stad aktivt för att skogen ska vara ett tillskott och en resurs i stället för ett hinder i stadens utvecklingsprocess.

Torsten Andersen & Xavier de Maupeou, Stadsmiljöförvaltningen, Göteborgs stad

11.15 Att exploatera jord- och skogsbruksmark

Att exploatera jord- och skogsbruksmark är förknippat med flera utmaningar, inte minst frågan om förvärvstillstånd och miljöbalkens begränsande regler. Under passet ser vi till hinder, möjligheter och praxis.

Thomas Vesterlin, civilingenjör, jurist, Vesterlins & co

11.50 LUNCH

13.00 Ett försäkringsbolags utmaningar i ett förändrat klimat

Ett mer föränderligt och extremt klimat innebär stora utmaningar för hela samhället. För försäkringsbolag som tidigare fokuserat på frågor så som brand och inbrott är klimatskador från översvämningar, torka, och stormar en svår fråga som blir allt mer aktuell och utmanande. Vi tittar på klimatutmaningar för Kalmar län samt om riskhantering och bedömningar vid införsäkringar, skaderegleringar, skadeförbyggandeåtgärder med mera.

Peter Lindvall VD LF Kalmar, Jan Bergerstam Chef skador LF Kalmar samt Pär Gustavsson, Riskingenjör/Senior UW LF Kalmar.

AKTUELLT JURIDISKT

13.30 Aktuella rättsfall från Mark- och Miljööverdomstolen

Aktuella fastighetsmål avseende mark- och exploateringsfrågor.

Ingela Boije af Gennäs, Tekniskt råd, Mark- och Miljööverdomstolen

14.00 Nytt från SKR

Aktuellt beträffande lagstiftning, utredningar och annat som rör mark- och exploateringsfrågor.

Olof Moberg, förbundsjurist, Sveriges Kommuner och Regioner

14.30 AVSLUTNING AV ÅRETS KONFERENS

Fikapåse att ta med på resan.



Allmän information

Tid och plats

Den 11–12 november 2025 i Kalmar
Kalmarsalen, Skeppsbrogatan 49, Kalmar,
tfn. 0480-42 10 00. [Hitta hit](#)

Konferensen börjar kl. 08.00 med Stadsvandring
Kvarnholmen och Guidad tur Kalmar Slott.

Programmet börjar med kaffe och registrering
kl. 09.30 och avslutas dag 2 kl. 14.30.

Kommer ni på måndagen den 10 november är
ni välkomna till Kalmar Slott för mingel.

Avgift

Medlem	6 900 kronor
Icke medlem	8 200 kronor
Medlem under 30 år el. pensionär	3 300 kronor
Priser exklusive moms	

Vid deltagande enbart en dag erhålls 30 % rabatt på
konferensavgiften.

I konferensavgiften ingår måltider samt studiebesök.

Vill Du bli medlem? Bli medlem på
www.sverigesstadsbyggare.se först och gå sen vidare
med din anmälan till kursen.

Anmälan

Anmälan görs online senast den 10 oktober 2025
För att komma till anmälningslänken, [klicka här](#) eller
gå in på www.sverigesstadsbyggare.se
Finns det platser kvar efter den 10 oktober kommer
anmälan vara öppen.

Betalning

Betalning av konferensavgiften sker mot faktura
i förskott.

Hotell

Vi har reserverat ett antal hotell i Kalmar. Bokning
och betalning görs direkt till hotellet, förs till kvarn-
principen gäller.

Information om hotell och bokning, se vår hemsida
www.sverigesstadsbyggare.se

Avanmälan

Anmälan är bindande efter den 10 oktober 2025, men
kan överlåtas på annan person inom organisationen.
Avanmälan måste ske skriftligt till:
konferens@sverigesstadsbyggare.se

Information

Frågor om konferensens innehåll besvaras av Andreas
Winborg, andreas.winborg@ystad.se

Övrig information

Kansli Föreningen Sveriges Stadsbyggare, tfn. 08-20 19 85
e-post konferens@sverigesstadsbyggare.se

Välkommen med Din anmälan!



Föreningen
Sveriges Stadsbyggare



Kalmar kommun